

Réalmont La Charmante s'embellit

Chaque jour 15 000 véhicules empruntent la D612, en lisière du centre historique de Réalmont.

« Chacun s'accorde à dire que cette situation est devenue intolérable, invivable, préjudiciable à l'image de notre ville et surtout à notre qualité de vie. C'est pourquoi avec mon équipe municipale, nous avons décidé d'agir et de prendre, dans le cadre de nos compétences, nos responsabilités pour sécuriser et fluidifier la circulation de Réalmont »

Henri Viaules.

Le projet d'aménagement urbain de notre ville

La politique d'aménagement urbain menée par la municipalité est animée par la volonté d'améliorer votre cadre de vie et votre quotidien, mais aussi de contribuer au développement économique de Réalmont

La finalité, après quelques mois de travaux qui demanderont à chacun tolérance et bienveillance, répondra à vos attentes et aspirations, connues depuis de nombreuses années.

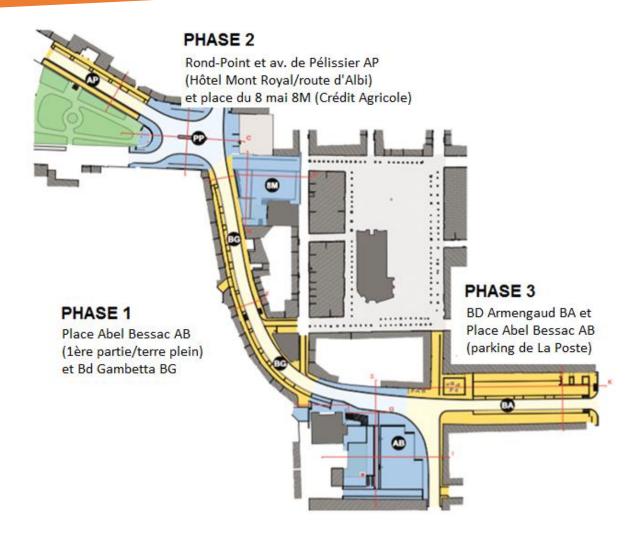
Le projet d'aménagement urbain des entrées de la ville a été débattu de façon concertée avec nos partenaires (le Département, l'État, le CAUE, la Communauté de Communes Centre Tarn, les représentants des commerçants). Il vous a été ensuite présenté lors d'une réunion publique.

Ce projet a été construit pour répondre à un triple défi : SECURISER, FAVORISER L'ACCESSIBILITE et RENFORCER L'ATTRACTIVITE

Pour y parvenir, **8 orientations** ont été définies par un comité de pilotage en lien avec un cabinet d'urbanisme associé à un paysagiste :

- 1. Rendre le tour de ville prioritaire sur la route départementale 612
- 2. Aménager les entrées de ville pour conditionner les comportements des automobilistes et canaliser le trafic routier
- 3. Sécuriser les liaisons douces entre le centre ville et le boulevard (RD612), améliorer la circulation piétonne
- 4. Revoir le partage de l'espace entre les piétons et les véhicules
- 5. Maintenir et optimiser l'offre de stationnement en périphérie du centre ville
- 6. Intégrer une végétation appréciable et adaptée sur le tour de ville
- 7. Valoriser le patrimoine bâti de Réalmont
- 8. Soutenir l'attractivité commerciale : valoriser les savoir-faire mais aussi la diversité des acteurs et activités

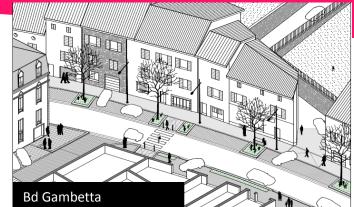




PHASE 1: Place Abel Bessac AB (1^{re} partie-terre-plein) Boulevard Gambetta BG

Les premiers travaux débuteront, pour partie, par le talus de la place Abel Bessac et continueront vers le bd Gambetta.

Le bd Gambetta sera fermé à la circulation environ 4 mois et les véhicules seront déviés vers le bd Dupuy et le bd Carnot (Communauté des Communes). La circulation des piétons et les différents accès privés seront maintenus.



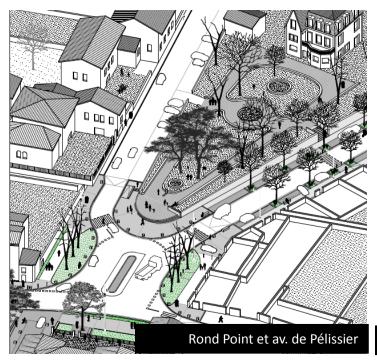
La place Abel Bessac (parking de La Poste) servira d'aire de stockage pour les entreprises et sera interdite d'accès pendant la durée des travaux.

Le marché sera maintenu et le bd Gambetta sera ouvert les mercredi matins avec la mise en place de feux tricolores pour réguler la circulation,

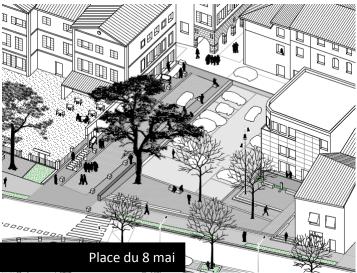
Le mercredi matin, les arrêts de bus de la ligne 703 Castres-Albi seront déplacés au rond-point d'Intermarché.

2

PHASE 2: Rond-point et Avenue de Pélissier AP (Hôtel Mont Royal – route d'Albi) et place du 8 mai 8M (Crédit Agricole)



Pendant la durée des travaux (environ 6 mois) la circulation sera alternée avec mise en place de feux tricolores et un itinéraire vers Lombers sera conseillé pour les automobilistes de la D612.



PHASE 3: Boulevard Armengaud BA et place Abel Bessac AB (Parking de La Poste)

Les travaux devraient se dérouler pendant l'hiver et durer environ 3 mois.

Cette phase nécessitera de déplacer le marché, peu actif pendant cette période, vers le Bosquet pour le maintien de la sécurité des usagers et la préservation des commerces ambulants.



Les entreprises retenues :

Travaux Publics: Carceller, Maillet et STPR

Paysagiste: CMEV

Le budget :

2 581 000 € dont 1 000 000 € de subventions (état 500 000 € et département 500 000 €)

Vos commerçants vous accueillent



Un accompagnement du tissu commercial et des commerçants a été mis en place en partenariat avec la Communauté de Communes Centre Tarn et une signalétique spécifique a été créée.

Comme cela a été fait avec les commerçants, soyez acteur de ce projet qui vise l'amélioration de votre quotidien en déposant, durant les travaux, vos remarques et/ou signalements dans la boîte à idée qui sera à votre disposition à la Mairie ou en écrivant à l'adresse mail realmontsembellit@realmont.fr.

De plus, une cellule d'écoute composée de commerçants, riverains et élus se réunira 1 fois par mois pour faire remonter toutes les suggestions ou améliorations à apporter.

Il ne s'agira pas de modifier de façon substantielle le projet acté mais d'envisager les quelques points qui pourraient compléter les aménagements.

Toutes les infos sur le site de la Mairie www.realmont.fr ou sur la page Facebook @mairierealmont

